



Yrkande S, MP, V
Byggnadsnämnden
2018-08-28

Yrkande angående Göteborgsförslag 626: Återuppbygg landshövdingehusen på Skansberget

Landshövdingehusen är en viktig och central del av Göteborgs arkitekturhistoria. En stor del av denna kulturskatt revs dessvärre under senare delen av 1900-talet. De landshövdingehus som finns kvar är idag mycket uppskattade. Dagens nyproduktion når tyvärr mycket sällan samma estetiska nivå, vilket är något som vi rödgröna tycker är angeläget att göra något åt. Därför ser vi gärna att det byggs fler landshövdingehus och andra vackra hus runt om i vår stad.

Platsen där dessa hus tidigare stod ligger i en mycket känslig miljö, med omedelbar närhet till Skansen Kronan, grönområdet på berget och vid Linnéstadens och Hagas kulturmiljöer. Platsen är däremot inte så välanvänd som den skulle kunna vara. Här finns en temporär förskola och ganska svårtillgängliga grönytor. Vi ställer oss positiva till att pröva om det skulle vara möjligt att återuppbygga landshövdingehusen på platsen, i enlighet med förslaget. Vi vill dock betona att en förutsättning är att hänsyn tas till kulturmiljön, att förskolebehovet hanteras och att de gröna värdena tillvaratas och att de rekreativa funktionerna på platsen stärks.

Med tanke på att det idag finns en outnyttjad byggrätt i befintlig detaljplan, är det troligen mest lämpligt att en ny detaljplan tas fram, som reglerar eventuell återuppbyggnad av landshövdingehus samt användandet av grönytor. En förändring av platsen bör ske utifrån att de kulturella och sociala värdena bör öka. Behovet av skola och förskola bör vara i fokus, liksom tillgängliggörandet av grönområdet på Skansberget.

Byggnadsnämnden föreslås besluta:

att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att bereda ärendet vidare och återkomma med förslag på vidare process.