

Förslag som ger hopp om nya landshövdingehus

Ett förslag i fastighetsnämnden väcker liv i frågan om en återuppbyggnad av de klassiska landshövdingehus på södra Skansberget.

– De här gamla ödetomterna har sett ganska tråkiga ut under väldigt lång tid, säger Patrik Höstmad (D).

På 1960-talet revs landshövdingehusen på Skansbergets södra sida. Där hade de stått sedan slutet av 1800-talet. För drygt två år sedan lämnades ett medborgarförslag in till kommunen om att bygga nya landshövdingehus på platsen.

Stadsbyggnadskontoret valde att utreda frågan och kom under förra våren fram till att platsen lämpade sig för bebyggelse, men under förutsättning att behovet av skola och förskola skulle tillgodoses.

I december presenterade fastighetskontoret, som äger marken, ett tidigt skissförslag på en större skola, idrottshall samt förskola. Men nu verkar frågan ta en ny vändning sedan Demokraterna och Al-



Bild: Lars Hansson

”*Det här blir en möjlighet att få både bostäder och kommunal service*

Patrik Höstmad (D)

liansen kommit överens om en framtida inriktning som skulle kunna ge både bostäder och utbildningslokaler.

– Vi tycker att det är värt att verkligen pröva idén om att bygga upp de här landshövdingehusen igen och är lite tveksamma till den här skolanläggningen som kan vara lite för storskalig för platsen, men det får framtiden utvisa, säger Patrik Höstmad (D), ledamot i fastighetsnämnden.

De fem partierna har utgått från en ansökan om markanvisning som skickats in av 4D Bygg AB och Okidoki AB som visat på att det är möjligt att kombinera förskola med en delvis återuppbyggnad av landshövdingehusen på den södra sidan.

– Vi har de här gamla ödetomterna som står där och det har sett ganska tråkigt ut under lång tid. Det här blir en möjlighet att få både bostäder



De föreslagna landshövdingehusen sett från korsningen Kastellgatan och Risåsgatan, enligt Okidokis förslag.

Bild: Okidoki Arkitekter

och kommunal service, men även att rusta upp området så att det blir en hel del allmänna parkytor, säger Patrik Höstmad.

Partierna vill nu att fastighetskontoret får uppdrag att utreda frågan och ta fram ett förslag på ansökan om planbesked till första kvartalet 2021. Ärendet kommer att behandlas på fastighetsnämndens nästa möte i mars.

– Ibland har det varit lite kritik mot medborgarförslagen om att de väldigt sällan hör sammats. Nu har vi verkli-

gen chansen att hörsamma ett bra medborgarförslag, säger Patrik Höstmad.

Emmali Jansson (MP), andre vice ordförande i fastighetsnämnden, är noga med att betona den kraftiga brist på förskole- och skolplatser som finns, inte bara i Linnéstaden, utan hela centrala Göteborg idag.

– Vi behöver verkligen ha koll på var vi kan bygga skolor och förskolor för det måste funka för barnfamiljer att bo i centrala staden, säger hon.

Hon hänvisar till att det redan idag pågår utredningsarbete för att hitta lämpliga platser för nya förskolor och skolor.

– Då är det mycket bättre att invänta det så att vi inte bygger bort en lämplig plats och ångrar det i efterhand. Vi borde avvakta innan vi gör något förhastat, säger hon.



Eteaz Yousuf
etezaz.yousuf@gp.se